

DEPARTEMENT DU LOIRET  
ARRONDISSEMENT D'ORLEANS  
CANTON DE SULLY-SUR-LOIRE  
COMMUNE DE VIGLAIN 45600

mail : [viglain@wanadoo.fr](mailto:viglain@wanadoo.fr)  
Tél. : 02.38.37.20.15

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**SEANCE ORDINAIRE DU 11 avril 2024**  
**COMPTE-RENDU SOMMAIRE**

**Affiché en exécution de l'article L 2121-25 du code des Collectivités Territoriales**  
**Convocation du 04/04/2024**

**Présents** : Mmes et Mrs René HODEAU, Lucette BENOIST, Eric LEGRAND, Pierrick KERLEAUX, Lysiane CHEVALIER, Fabien FAISEAU, Dominique BILLOTEY, Marine LEGRAND, Helena BAFUNNO, Gabriel CALLARD, Guillaume QUETTIER.

**Absents excusés** : Mrs Claude BERTHON, Maxime DEKEUKELAERE, Mme Anne-sophie HODEAU

**Pouvoirs** : Mr Claude BERTHON a donné pouvoir à Mr Pierrick KERLEAUX  
Mr Maxime DEKEUKELAERE a donné pouvoir à Mr Eric LEGRAND  
Mme Anne-Sophie HODEAU a donné pouvoir à Mme Lysiane CHEVALIER

**Secrétaire de séance** : Mr Pierrick KERLEAUX

**1°) APPROBATION DE LA PRECEDENTE SEANCE :**

Le Conseil Municipal approuve la séance du 21 mars 2024.

**2°) APPROBATION DES COMPTES DE GESTION ET ADMINISTRATIF 2023 (Commune, Services Eau et Assainissement) :**

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité les résultats suivants :

**Commune**

**Section de fonctionnement**

Recettes nettes : 772 201.52€  
Dépenses nettes : 679 589.23 €  
Excédent de l'exercice : 92 612.29€  
Excédent antérieur reporté : 168 798.38 €  
Ce qui fait un **excédent de clôture de l'exercice 2023 en section de fonctionnement de 261 410.67€.**

**Section d'investissement**

Recettes nettes : 109 632.90€  
Dépenses nettes : 159 504.03 €  
Déficit de l'exercice : - 49 871.13 €  
Excédent antérieur reporté : 18 660.24 €  
Ce qui fait un **déficit de clôture de l'exercice 2023 en section d'investissement de - 31 210.89 €.**

**Service Eau**

**Section de fonctionnement**

Recettes nettes : 103 122.77€  
Dépenses nettes : 101 345.94 €

Excédent de l'exercice : 1 776.83 €  
Excédent antérieur reporté : 44 195.53 €  
Ce qui fait un **excédent de clôture de l'exercice 2023 en section de fonctionnement de 45 972.36 €.**

#### **Section d'investissement**

Recettes nettes : 56 408.84 €  
Dépenses nettes : 84 718.75 €  
Déficit de l'exercice : - 28 309.91€  
Excédent antérieur reporté : 162 479.02 €  
Ce qui fait un **excédent de clôture de l'exercice 2023 en section d'investissement de 134 169.11 €.**

#### **Service Assainissement**

##### **Section de fonctionnement**

Recettes nettes : 67 829.16 €  
Dépenses nettes : 64 722.99 €  
Excédent de l'exercice : 3 106.17 €  
Excédent antérieur reporté : 9 778.66 €  
Ce qui fait un **excédent de clôture de l'exercice 2023 en section de fonctionnement de 12 884.83 €.**

##### **Section d'investissement**

Recettes nettes : 62 666.95 €  
Dépenses nettes : 38 294.18 €  
Excédent de l'exercice : 24 372.77 €  
Excédent antérieur reporté : 266 365.82 €  
Ce qui fait un **excédent de clôture de l'exercice 2023 en section d'investissement de 290 738.59 €.**

### **3° ET 4°) AFFECTATION DES RESULTATS 2023 ET VOTE DES BUDGETS PRIMITIFS 2024 :**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, affecte les résultats de fonctionnement et vote les budgets.

#### **Commune :**

##### **Affectation des résultats :**

En recettes de fonctionnement à l'article 002 : 170 789.67 €  
En recettes d'investissement à l'article 1068 : 90 621.00 €

##### **Vote du budget primitif 2024 :**

En recettes et dépenses de fonctionnement : 902 420.67 €  
En recettes et dépenses d'investissement : 265 971.00 €

##### **Attribution et vote des subventions 2024 :**

Le Conseil Municipal attribue les subventions suivantes :

<b>NOM DE L'ORGANISMES OU DE L'ASSOCIATION</b>	<b>MONTANT</b>
ACPG-CATM-TOE	<b>340.00 €</b>
COOPERATIVE SCOLAIRE	<b>775.00 €</b>
ASSOCIATION DES PARENTS D'ELEVES	<b>610.00 €</b>

LES PAPILLONS BLANCS	80.00 €
LE CLUB GYM	300.00 €
LA FONDATION SOLOGNE	71.00 €
ASS. SOINS A DOMICILE	600.00 €
LE CLUB AUTOMODELISME	150.00 €
DONNEURS DE SANG	80.00 €
MAISON FAMILIALE RURALE SAINTE-GENEVIEVE-DES-BOIS	50.00 €
MUSIQUE IMPROVISATION	250.00 €
ASSOCIATION DU PATRIMOINE DE VIGLAIN	400.00 €
L'AMAP	300.00 €

**Service Eau :**

**Affectation des résultats :**

En recettes de fonctionnement à l'article 002 : 45 972.36 €

**Vote du budget primitif 2024 :**

En recettes et dépenses de fonctionnement : 143 869.85 €

En recettes et dépenses d'investissement : 168 451.85 €

**Service Assainissement :**

**Affectation des résultats :**

En recettes de fonctionnement à l'article 002 : 12 884.83 €

**Vote du budget primitif 2024 :**

En recettes et dépenses de fonctionnement : 69 189.40 €

En recettes et dépenses d'investissement : 330 373.74 €

**5°) REVISION DU LOYER DU CABINET DE KINESITHEAPEUTE :**

Suite à la demande de Mr ARRACHARD, kinésithérapeute, sollicitant la révision du loyer du cabinet qu'il occupe pour exercer sa profession, le conseil municipal a décidé de diminuer le loyer brut.

**6°) CHOIX DU BUREAU D'ETUDES POUR LES TRAVAUX SUR LE RESEAU AEP :**

Le maire informe que suite au lancement d'une consultation d'une maîtrise d'œuvre pour les travaux de remplacement des canalisations d'eau potable, contenant un taux de CVM trop élevé, le conseil municipal a retenu le bureau d'études, ADM Conseil pour un montant de 37 438.80 € T.T.C. Le maire est chargé de lancer une consultation d'appel d'offres pour la réalisation des travaux.

**7°) CONSTRUCTION DES INFRASTRUCTURES D'ACCUEIL DE LA FIBRE OPTIQUE (SUR POTEAUX OU EN ENFOUISSEMENT) :**

Le maire rappelle que le Département a conclu une convention avec la Sté Loiret Fibre pour l'installation de la fibre sur la Commune. Il est demandé aux communes de faire un choix pour la construction des infrastructures (poteaux ou enfouissement) sur les voiries communales. Le délégataire prend en charge 45 % et le département 55 %. Le département ne pouvant supporter intégralement le surcoût, les communes concernées doivent prendre en charge 15 % du

surcoût total, soit 5.70 € du mètre linéaire. La commune sera concernée par une longueur d'enfouissement de 5 651.00 mètres.

Le conseil municipal décide l'enfouissement sur une longueur de 5 651 mètres, pour un montant de 32 209.00 € qui sera imputée en dépenses d'investissement, réglé sur 5 échéances annuelles, et sollicitera une aide dans le cadre du fonds de concours auprès de la Communauté de Communes du Val de Sully.

#### **8°) PROJET COMPLEXE HÔTELIER SUR LE GOLF :**

Le maire informe qu'un permis de construire a été déposé pour un complexe hôtelier sur le Golf.

#### **9°) RAPPEL DES DATES DE REUNIONS PUBLIQUES PLUI :**

Le maire rappelle les dates et lieux des réunions publiques pour le PLUI :

- Lundi 13 mai à 18h30 à Sully-sur-Loire - Centre F. Kuypers
- Jeudi 23 mai à 18h. à Bray-Saint Aignan - Salle Polyvalente

Ces réunions sont ouvertes à tous les habitants du territoire de la Communauté de Communes du Val de Sully, il conseille de s'y rendre.

#### **10°) AFFAIRES DIVERSES :**

##### **Projet d'ouverture de carrière Eqiom Granulats sur la Commune :**

Le maire informe qu'il a été destinataire d'un courrier de la Sté Eqiom Granulats pour un projet d'ouverture de carrière sur la Commune. Cette société exploite depuis de nombreuses années une carrière de sables et graviers sur la Commune de Sully sur Loire. Les parcelles concernées par l'implantation de ce projet sont cadastrées AD 156,158,159,241,255,256,257,258, elles sont classées dans le PLU communal, en zone à caractère agricole et naturel ne permettent pas la réalisation de ce projet. Cette Société demande que ces parcelles soient classées en zone Aa, et la mise en compatibilité du PLUI (plan local d'urbanisme intercommunal). Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, n'est pas favorable à ce projet.

##### **Vente du bâtiment de la poste :**

Le conseil municipal a décidé de vendre le bâtiment où se trouvait la poste, situé au 6 route de St Aignan. Un acheteur a donné son accord pour le prix proposé par le conseil municipal.

##### **Personnel Communal :**

Le maire informe qu'il va lancer un appel à candidatures pour le recrutement de 2 agents :

- 1 agent pour les services technique,
- 1 agent pour le secrétariat de mairie.

Le Maire,

René HODEAU

